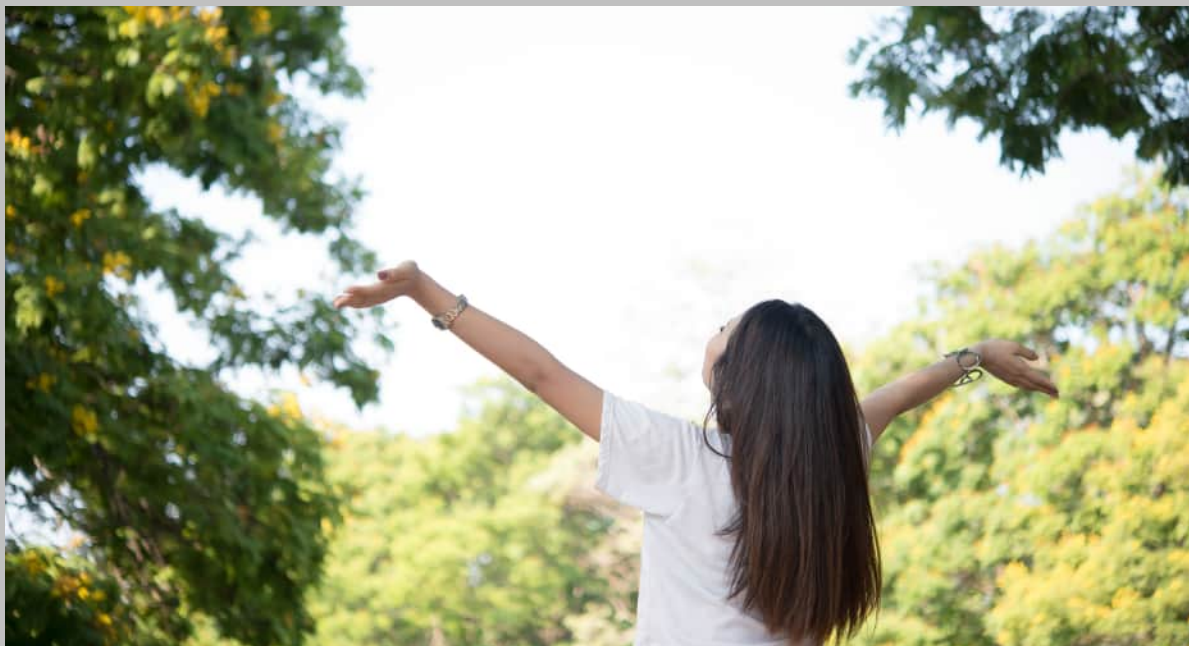




aspena

RESIDENCE

www.aspenaresidence.com



PT TASPEN PROPERTI INDONESIA

Aspena Residence adalah sebuah hunian nyaman yang dikembangkan dan dikelola oleh PT Taspen Properti Indonesia. Perusahaan ini merupakan anak usaha dari PT Taspen (persero), sebuah Badan Usaha Milik Negara yang telah di percayai lebih dari 50 tahun melayani asuransi dan tabungan dana pensiun bagi Aparatur Sipil Negara (ASN).

No IMB:
644/Kep-01-13/DPMPTSP/IMB/Th.2019

Aspena Residence adalah bentuk komitmen Taspen dalam memberikan Kembali kepada masyarakat, baik ASN maupun publik. Hunian Aspena Residence ini akan menjadi sebuah komunitas kebanggaan yang berkembang di Tengah Kota Tangerang, mengayomi tiap penghuni sampai ke hari tua.



Aspena Residence dirancang untuk menjadi sebuah hunian impian. Dengan akses yang langsung ke tempat-tempat kerja dan beragam aktifitas, lokasi yang strategis, lingkungan yang hangat dan nilai investasi yang menguntungkan.

**Aspena Residence,
Dari Taspen Untuk Negeri.**

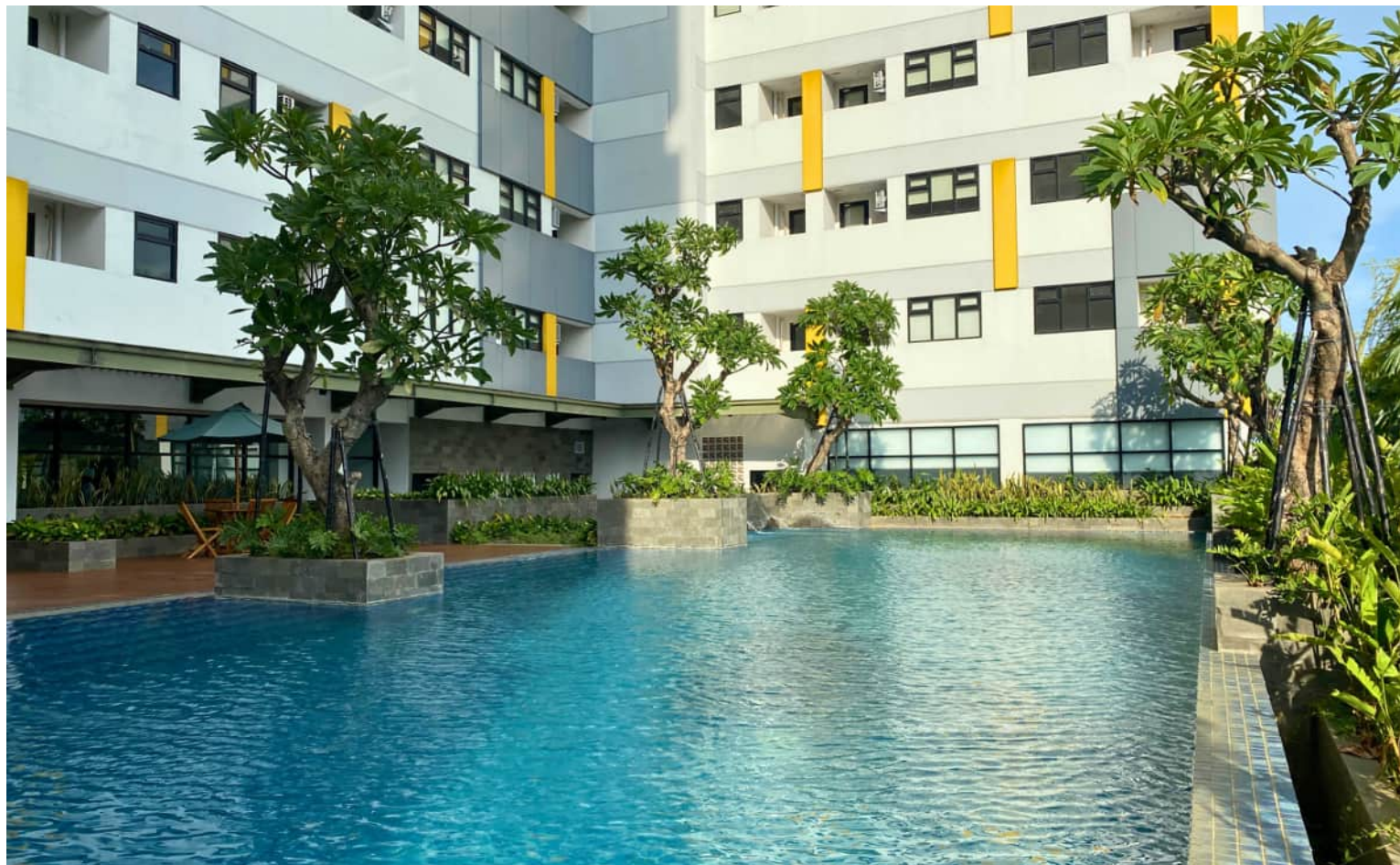
**Lembaran Baru
Hunian Impianmu**



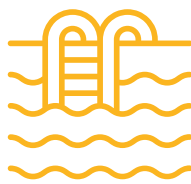
**Pengembang
Terpercaya**



**Material
Premium**



**Akses & Lokasi
Strategis**



**Fasilitas
Lengkap**



**Harga
Terjangkau**

SPEKIFIKASI

Lantai

Ruang Tamu	60x60 cm Homogeneous Tile
Ruang Makan	60x60 cm Homogeneous Tile
Kamar Tidur Utama	60x60 cm Homogeneous Tile
Kamar Mandi	High Quality Ceramic Tile
Balkon	Ceramic Tile
Koridor	60x60 cm Homogeneous Tile

Sanitari

Closet	TOTO
--------	------

Listrik

Studio	1300W
1BR / 2BR	2200W

Lift

6 Unit Lift Penghuni
dan 3 Unit Service Lift



TIPE UNIT

STUDIO



STUDIO A

Semigross:
24.17 sqm nett



STUDIO B

Semigross:
24.11 sqm nett



STUDIO C

Semigross:
23.72 sqm nett



STUDIO D - SUDUT

Semigross:
26.07 sqm nett

1-BR



1-BR A

Semigross:
35.96 sqm nett



1-BR B

Semigross:
35.96 sqm nett



1-BR SUDUT A

Semigross:
42.03 sqm nett



1-BR SUDUT B

Semigross:
41.54 sqm nett

LOKASI STRATEGIS



- Akses utama melalui Jl. Daan Mogot.
- Terletak di area yang dikelilingi pusat pemerintahan, perkantoran, rumah sakit, pusat perbelanjaan, dan pusat pendidikan.
- Merupakan titik pertemuan terbaik antara Tangerang dan Jakarta Barat & Jakarta Utara.
- Dekat dengan TOD Batuceper dan terminal terpadu Poris Plawad yang merupakan pusat angkutan 24 jam dan akan dilalui oleh kereta Bandara Soekarno -Hatta, KRL, Transjakarta, dan angkutan kota.

10 menit
menuju Stasiun Poris

15 menit
menuju pusat Pemerintahan Tangerang, Stasiun Batuceper, Super market. & Mall

15 menit
menuju Bandara Internasional Soekarno-Hatta

Kantor Marketing:
Jl. Halim Perdana Kusuma
Jurumudi, Batuceper, Kota Tangerang Banten 15124

Dikembangkan oleh:

Didukung oleh:



PT. TASPEN PROPERTI INDONESIA



 **0811 8316 000**

www.aspenaresidence.com